

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией ООО "УК Новый формат" договора управления по дому : ул. Набережная 45

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений		31.03.2019
2	Дата начала отчетного периода		01.01.2018
3	Дата конца отчетного периода		31.12.2018
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего</b>			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	-48 912,06
5	- переплата потребителям(аренда)	руб.	54 199,00
6	- задолженность потребителей	руб.	5 286,94
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	1 729 234,96
8	- за содержание дома	руб.	1 488 248,80
9	- за текущий ремонт	руб.	0
10	- за услуги управления	руб.	240 986,16
11	Получено денежных средств, в т.ч.	руб.	1 708 893,32
12	- денежных средств от потребителей	руб.	1 687 733,32
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0
14	- субсидий	руб.	0
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	21 160,00
16	- прочие поступления	руб.	0
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	46 788,58
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	-28 570,42
19	- переплата потребителями(аренда)	руб.	75 359,00
20	- задолженность потребителей	руб.	46 788,58
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде</b>			
21	Наименование работы (услуги)		
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Места общего пользования	руб.	153 595,56
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Придомовая территория	руб.	235 059,60
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Мусоропроводы	руб.	70 433,80
	Вывоз мусора	руб.	158 686,68
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Дератизация и дезинсекция	руб.	10 182,92
	СиР КЭ жилых зданий - Конструктивные элементы	руб.	73 827,88
	СиР КЭ жилых зданий - Кровли	руб.	60 250,88
	Содержание ВДК и ТУ - Отопление	руб.	29 704,56
	Содержание ВДК и ТУ - ВДС и ВО	руб.	45 823,60
	Содержание ВДК и ТУ - Электроснабжение	руб.	33 943,52
	Обслуживание ВДГО	руб.	15 274,72
	Содержание ВДК и ТУ - Содержание систем вентиляции	руб.	18 668,80
	Содержание ВДК и ТУ - Содержание лифтов	руб.	182 450,40
	Содержание ВДК и ТУ - Аварийно-диспетчерскре обслуживание	руб.	44 126,44
	Услуги по управлению многоквартирным домом - Управление МКД	руб.	240 986,16
	Содержание ВДК и ТУ - Тепловые пункты	руб.	64 492,84
	Прочие услуги - Дополнительные	руб.	84 858,80
	Содержание и ремонт НП	руб.	206 867,80
	замена запорной арматуры, сгонов	руб.	4 449,92
	замена радиатора отопления 1 под.	руб.	3232,08
	укрепление перильного ограждения	руб.	162,63
	восстановление остекления	руб.	1 291,01
	изготовление и установка деревянной лестницы у 3 под. (мусоропро	руб.	3 446,32
	косметический ремонт 1,2 подъезда	руб.	252 274,87
	электромонтажные работы	руб.	8 367,23
	ремонт фасада	руб.	172,92
	ремонт порога 1 под.	руб.	104,64
	текущий ремонт стен и потолков 3,4 под.	руб.	829,19
	замена трубопроводов водоснабжения	руб.	6 386,60
	покраска входных дверей	руб.	543,76
	герметизация межпанельных швов	руб.	70 370,00
22	Исполнитель работы (услуги)		ООО"УК Новый Формат"
23	Периодичность выполнения работы (услуги)		в течение года
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>			
24	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
25	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
26	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	отсутствуют
27	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
<b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>			
28	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том	руб.	95 936,14
29	- переплата потребителями	руб.	0
30	- задолженность потребителей	руб.	95 936,14
31	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том ч	руб.	95 936,14
32	- переплата потребителями	руб.	0

33	- задолженность потребителей	руб.	95 936,14
<b>Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)</b>			
34	Вид коммунальной услуги		
	Отопление	Гкал	
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	
	Электроснабжение	кВт	
35	Единица измерения	Гкал, кВт, куб.м.	
36	<b>Общий объем потребления</b>	нат. показ.	
	Отопление	Гкал	1645
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	18 219,00
	Электроснабжение	кВт	204 801,00
37	<b>Начислено потребителям</b>	руб.	3 997 339,32
	Отопление	руб.	2 460 769,75
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	645 686,05
	Электроснабжение	руб.	890 883,52
38	<b>Оплачено потребителями</b>	руб.	3 901 403,18
	Отопление	руб.	2 401 711,28
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	630 189,58
	Электроснабжение	руб.	869 502,32
39	<b>Задолженность потребителей</b>	руб.	95 936,14
40	<b>Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса</b>	руб.	3 997 339,32
	Отопление	руб.	2 460 769,75
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	645 686,05
	Электроснабжение	руб.	890 883,52
41	<b>Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса</b>	руб.	3 997 339,32
	Отопление	руб.	2 460 769,75
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	645 686,05
	Электроснабжение	руб.	890 883,52
42	<b>Задолженность перед поставщиком (поставщикам) коммунального ресурса</b>	руб.	0,00
43	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса)	руб.	0
<b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>			
44	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
45	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
46	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		отсутствуют
47	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
<b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей - должников</b>			
48	Направлено претензий потребителям - должникам		43
49	Направлено исковых заявлений		16
50	Получено денежных средств по результатам претензионно - исковой работы		396245